

MIKKELIN MAALAISKUNTA RANTAKYLÄ

RAKENNUSKAAVA JA RAKENNUSKAAVAN MUUTOS 1:2000

RAKENNUSKAAVA KOSKEE VUOLINGON KYLÄN TILAA NAISTINKI
RN:o 45:36 SEKA OSAA TILASTA HEINALANJOKI RN:o 14:53.

RAKENNUSKAAVALLA MUODOSTUU KORTTELILIEN 181 JA 182
OSAT SEKA RAKENNUSKAAVATIE- JA VIRKISTYSALUEITA.

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE KORTTEILEITA 6-9 JA 167
SEKA LIIKENNE-, RAKENNUSKAAVATIE- JA VIRKISTYSALUEITA.

RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU KORTTELIT 183-
203, KORTTELILIEN 181, 182 JA 167 OSAT, RAKENNUSKAAVA-
TIE- JA VIRKISTYSALUEITA SEKA YLEISTÄ PYSÄKÖINTIALUETTA.

MERKINTÖJEN SELITYKSET

	ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE
	RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE
	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE
	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA ASUINRAKENNUKSEN LISÄKSI ERILLISEN PIENTEOLLISUUSRAKENNUKSEN, JONKA KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 45 % RAKENNUSPAIKAN KOKONAISKERROSALASTA JA JONKA SAA RAKENTAA AIKAISINTAAN ASUNNON RAKENTAMISEN YHTYESSÄ.
	ASUIN-, LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
	YLEISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
	YLEISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE, KORTTELIALUEEN AUTO- PAIKOISTA SAA ENINTÄÄN 30 SIJOITTAA LP-1-ALUEELLE.
	LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE
	PUISTO
	LÄHIVIRKISTYSALUE
	URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUALUE.
	PUISTO, PUISTOALUEELLE SAA RAKENTAA LEIKKIALUEEN TOIMINTAAN LIITTYVÄN YKSIKEROKSTISEN, KERROSALALTAAN ENINTÄÄN 200 M ² SUURUISEN RAKENNUKSEN.
	YLEINEN TIE SUOJA- JA NÄKEMÄALUEINEEN.
	YLEINEN PYSÄKÖINTIALUE.
	3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
	KORTTELIN, KORTTELIOSAN JA ALUEEN RAJA.
	ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
	OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN- OSIEN VÄLINEN RAJA.
	OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.
	KORTTELIN NUMERO.
	RAKENNUSKAAVATIEEN NIMI TAI PUISTON NIMI.
	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
	MURTOLOKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ/JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KER- ROSTEN ALAPUOLELLA/VÄLIPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KER- ROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.
	ALUEVIVATTU LUKU OSOITTAA EHDOTTOMASTI KÄYTTÄVÄN RAKENNUSPAIKKEUDEN, RAKENNUKSEN KORKEUDEN, KATTOKALTE- VUUDEN TAI MUUN MÄÄRÄYKSEN.
	TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.
	RAKENNUSALA.
	LEIKKI- JA OLESKELUALUEKSI VARATTU ALUEEN OSA.
	OHJEELLINEN PALLOKENTTA.
	ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.
	ISTUTETTAVA PUURIVI.
	RAKENNUSKAAVATIE.
	JALANKULULLE VARATTU TIE.
	JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU TIE.
	MERKINTÄ OSOITTAA, KUINKA MONTA PROSENTTIA RAKENNUS- ALALLE SALLITTUA KERROSALASTA SAADAAN KÄYTTÄÄ MYMÄLÄTILLOJA VARTEN.

	JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU TIE, JOLLA RAKENNUSPAIKALLE AJO ON SALLITTU.
	MAANALASTA JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
	TIEN TAI LIIKENNEALUEEN YLITTÄVÄ KEVYEN LIIKENTEEN VÄYLÄ.
	AJONEUVOLIITTYMÄN LIKIMÄÄRÄINEN SIJAINTI.
	MERKINTÄ OSOITTAA, KUINKA MONTA AUTOAIIKAA ASUNTOA KOHTI ON RAKENNETTAVAA.
	KAAVATIEALUEEN RAJA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.
	AUTOAIIKKOJA ON KAAVA-ALUEELLA VARATTAVA VÄHINTÄÄN SEURAAVASTI: - AP- JA AR-KORTTELIALUEILLA: 1,3 AUTOAIIKAA ASUNTOA KOHTI - AL-KORTTELIALUEILLA: 1 AUTOAIIKAA KERROSALAN 60M ² KOHTI - K -" : -" -" -" - Y -" : 1 AUTOAIIKAA KERROSALAN 90M ² KOHTI

MIKKELIN MAALAISKUNTA TEKNINEN OSASTO KAARVOTUS- JA MITTAUSOIMISTO	PIDETTY NÄHTÄVILLÄ 7.12.1989 - 8.1.1990 KUNNANVALTUUSTO 31.1.1990 § 12 LAANINHALLITUKSEN VAHVISTUSPÄÄTÖS N:o N 724 / 14.6.1990
Rantakylä 9.11.1989 Kaavoitusarkkitehti Pirjo Nikkila	